

**BRIVE**



**Be**  
Brive  
entreprendre

**Livret d'accueil  
pour les porteurs de projets  
*artisans, commerçants, entreprises***

1 avenue Léo LAGRANGE, Immeuble Voltaire  
19100 Brive-la-Gaillardarde  
05 55 23 07 32

# Sommaire

Sommaire et chiffres clés	2
Édito	3
Créer ou reprendre une activité professionnelle	4
Trouver des financements	5
Réaliser des travaux et des aménagements	6
Occuper le domaine public	8
Gérer le quotidien	9
Animer le territoire	10



## Un territoire pour réussir

### CHIFFRES CLÉS

de la Ville  
de Brive-la-Gaillarde

**POPULATION**  
(INSEE RP2020)

**45 910**

**ACTIFS**

(INSEE RP2020)

**19 241**

**ÉTABLISSEMENTS**

(DEVECO 31/12/2023)

**7 449**

**ÉTUDIANTS**

**2 058**

**ZONE D'ACTIVITÉS**

**10**



Brive-la-Gaillarde  
en Nouvelle Aquitaine



Brive-la-Gaillarde  
en Corrèze



En choisissant de vous installer à Brive, vous avez fait le choix d'une commune dynamique, reconnue pour son attractivité et son cadre de vie, où les opportunités sont nombreuses et l'entrepreneuriat encouragé.

Que vous envisagiez de créer une nouvelle entreprise ou de développer la vôtre, vous trouverez ici un environnement attentif à votre développement.

Votre travail et votre détermination sont la clé de notre succès collectif. Ce livret d'accueil s'inscrit dans cet esprit et recense les initiatives portées par la Ville et l'Agglo afin de faciliter votre croissance sur notre territoire.

**Frédéric SOULIER**  
*Maire de Brive*  
*Président de l'Agglo de Brive*

à votre santé



# Créer ou reprendre une activité professionnelle



## Trouver un terrain ou un local

**Vous souhaitez vous implanter ou reprendre une activité professionnelle ?** Nous vous accompagnons pour trouver du foncier ou des locaux adaptés à vos activités et facilitons vos démarches.

---

**Agglo de Brive - Direction du développement économique :**  
05 55 23 07 32 ou [contact@brive-entreprendre.fr](mailto:contact@brive-entreprendre.fr)

## Réaliser les déclarations et immatriculations

**Le guichet des formalités des entreprises** est l'organisme unique vous permettant de réaliser, dans un seul formulaire dématérialisé, l'ensemble des formalités liées à la vie de votre entreprise, quelle que soit la forme juridique (entreprise individuelle, micro-entreprise, société) et le domaine d'activité (artisanal, commercial, libéral, agricole).

---

**CCI de la Corrèze :** 05 19 31 02 00 ou [contact@correze.cci.fr](mailto:contact@correze.cci.fr)

**CMA de la Corrèze :** 05 55 29 95 95 ou [artisanat@cma-correze.fr](mailto:artisanat@cma-correze.fr)





# Trouver des financements

## FONDS D'AIDES À LA RÉNOVATION DES DEVANTURES ET ENSEIGNES COMMERCIALES

BRIVE

**SECTEUR** : commerce et artisanat

**PUBLIC** : commerçants et artisans,  
sauf pharmacies, agences immobilières,  
professions libérales

**NIVEAU D'AIDES** : de 20% à 45%\*  
selon le périmètre

**PLAFOND D'AIDES** : 4 500€\*

**Contact** : 05 55 23 65 51  
ou sandrine.faucher@territoires19.fr

## FONDS D'AIDES À LA REPRISE D'ENTREPRISE- CONSOLIDATION DU PLAN DE FINANCEMENT

AGGLO  
de Brive  
communauté d'agglomération  
de Brive et environs

**SECTEUR** : commerce, artisanat,  
industrie, services

**PUBLIC** : repreneurs d'entreprise,  
hors micro-entreprise

**NIVEAU D'AIDES** : 20%\*

**PLAFOND D'AIDES** : 50 000€\*

**Contact** : 05 55 23 07 27 ou  
emilie.palus@territoires19.fr

## FONDS D'AIDES AUX T.P.E.

AGGLO  
de Brive  
communauté d'agglomération  
de Brive et environs

**SECTEUR** : commerce de détail,  
artisanat, hôtellerie, restauration, agri-  
culture, culture, sport loisirs, industrie

**PUBLIC** : exploitant,  
tout statut juridique

**NIVEAU D'AIDES** : 30%\*

**PLAFOND D'AIDES** : 18 000€\*

**TPE à Brive :**  
05 55 23 07 27 ou emilie.palus@territoires19.fr  
**TPE hors Brive :**  
05 55 23 65 50 ou audrey.chouzenoux@territoires19.fr

## VOLONTARIAT TERRITORIAL EN ENTREPRISE (VTE)

AGGLO  
de Brive  
communauté d'agglomération  
de Brive et environs

**SECTEUR** : entreprises

**PUBLIC** : jeunes diplômés  
à BAC+5

**NIVEAU D'AIDES** : 5 000€\*  
versés en 2 fois

**PLAFOND D'AIDES** : 5 000€\*

**Contact** : 05 55 23 07 32 ou  
alexandra.troussier@territoires19.fr



# Réaliser des travaux et des aménagements



## La déclaration préalable\*

La déclaration préalable est obligatoire uniquement si les travaux entraînent la modification de l'aspect extérieur du bâtiment : remise en peinture de la façade, mise en place de stores extérieurs notamment.



## L'autorisation préalable\*

L'installation d'une enseigne commerciale est soumise à une autorisation préalable qui doit être adressée à la mairie de Brive-la-Gaillarde.



## L'autorisation de travaux sur un ERP\*

La création, l'aménagement ou la modification d'un établissement recevant du public (ERP) sont soumis à autorisation de travaux, ainsi que la réouverture d'un établissement fermé pendant plus de 10 mois.



## Le permis de construire\*

Un permis de construire est nécessaire pour les travaux structurels et pour la création de surface de plancher supplémentaire.





## La taxe locale sur la publicité extérieure (TLPE)\*

**La TLPE** est une taxe instaurée à l'initiative de la commune. **Son montant est fixé par délibération.** Elle est **acquittée par l'exploitant** du support publicitaire. La déclaration initiale **doit être adressée à la mairie de Brive-la-Gaillarde** dans les 2 mois suivant l'installation ; elle **devra être complétée et renvoyée après tout changement** dans le délai de 2 mois.

**Les enseignes doivent être supprimées** par l'exploitant dans les 3 mois suivant la cessation d'activité.

---

**\*Ville de Brive - Aménagement du Territoire :**  
05 55 74 08 08 ou [urba.brive@agglodebrive.fr](mailto:urba.brive@agglodebrive.fr)



## Les débits de boissons

L'activité de débit de boissons **est soumise à déclaration préalable** auprès de la mairie de Brive-la-Gaillarde.

**Le type de licence dépend** de la nature des boissons qui sont proposées à la vente, du type d'établissement et des modalités d'exploitation.

---

**Ville de Brive - Service Affaires générales :**  
05 55 92 39 39 ou [debitboisson@brive.fr](mailto:debitboisson@brive.fr)



L'Agglomération de Brive met à disposition **une plateforme de dépôt en ligne des autorisations d'urbanisme.**





# Occuper le domaine public



## L'occupation temporaire du domaine public

Cette démarche concerne les personnes ou entreprises qui ont besoin de réserver un **emplacement sur le domaine public pour une livraison, un échafaudage, la pose d'une benne...** Quelle que soit la demande d'occupation du domaine public, **une autorisation doit être sollicitée auprès de la mairie de Brive-la-Gaillarde.**

---

**Ville de Brive - Service Gestion du domaine public : 05 55 18 16 54  
ou gestion-domainepublic@brive.fr**

## L'occupation commerciale du domaine public

**Les étalages et les terrasses ne peuvent occuper qu'une partie du trottoir.** La circulation des piétons doit pouvoir être garantie en toutes circonstances et en tous lieux. Toute occupation, quelle que soit sa nature, **doit faire l'objet d'une demande écrite préalable auprès de la mairie de Brive-la-Gaillarde.**

Toute occupation commerciale du domaine public **est assujettie à redevance fixée annuellement par arrêté municipal.** L'autorisation peut prendre fin à tout moment, même antérieurement à la durée éventuellement fixée dans le titre d'occupation. **Le refus de renouvellement d'autorisation n'ouvre pas droit à indemnité.**

---

**Ville de Brive - Service Affaires commerciales : 05 55 23 65 53 ou sylvie.laumat@brive.fr**



# Gérer le quotidien



## La collecte des déchets

Le SIRTOM de la Région de Brive assure la collecte des déchets des professionnels et met à disposition le matériel de collecte nécessaire. **Le tri des déchets est obligatoire.**

**SIRTOM de la Région de Brive : 0 800 204 054 (appel gratuit)**

## Les ouvertures dominicales

Chaque année, les ouvertures dominicales sont fixées en collaboration avec les acteurs économiques locaux. Elles se concentrent essentiellement sur **des périodes de forte activité commerciale ou lors d'événements locaux.**

**Ville de Brive - Service Affaires commerciales :**  
05 55 23 65 53 ou [sylvie.laumat@brive.fr](mailto:sylvie.laumat@brive.fr)

## Le transport



### En voiture

+ de 2 700 places de parking  
en cœur de ville

**2 parcs** souterrains

**4 parcs** aériens

**2 parkings** relais

**1 navette** gratuite

**Pour connaître les zones de stationnement et faire votre demande d'abonnement, consulter le site internet :**



### En collectif



La ville de Brive est **desservie par les bus libéo.**

**Pour connaître les itinéraires, les tarifs et vous abonner, consulter le site internet :**



### En vélo



**77 kms** de réseau cyclable

**15 stations de location** Vélibéo

**+ 4 stations** sur Ussac, Malemort, Cosnac et Saint-Pantaléon-de-Larche



# Animer le territoire

## Les marchés brivistes

Les marchés animent le centre-ville de Brive et complètent l'offre commerciale sédentaire.

**LE GRAND MARCHÉ de la Halle Brassens :**  
mardi, jeudi, samedi matin

**LE MARCHÉ PLACE THIERS aux abords  
de la Halle Gaillarde :** mardi, jeudi, samedi matin

**LA HALLE GAILLARDE pour remplir votre panier ou partager  
un moment convivial autour de produits du territoire et de qualité :**  
du mardi au dimanche



## La vie commerçante briviste

Avec ses **550 commerces en centre-ville**, la ville de Brive, via son office du commerce, favorise le développement de son tissu commercial par **l'accompagnement d'actions d'animation et de dynamisation** - en partenariat avec Brive Tourisme - et soutient également les filières artisanales et leurs savoir-faire, dans le cadre de **différents événements gourmands**.

**Infos :** [officeducommercebrive@gmail.com](mailto:officeducommercebrive@gmail.com)





# LES IMMANQUABLES BRIVISTES

Avril

## FESTIVAL DU CINÉMA

Rencontres internationales  
du moyen métrage

---

Juillet

## LOVELY BRIVE FESTIVAL

Festival urbain et familial

## FESTIVAL DE LA VÉZÈRE

Festival de musique classique et jazz

---

Août

## FESTIVAL DE L'ÉLEVAGE

Du bien éllever au bien manger

---

Septembre

## SPORT DANS MA VILLE

Rencontres avec les clubs sportifs

## FORUM DES ASSOCIATIONS

Rencontre avec notre tissu associatif dynamique

---

Novembre

## LA FOIRE DU LIVRE

1er évènement littéraire de France

---

De novembre à mars

## LES FOIRES GRASSES

Place au foie gras !

---

Décembre

## LA GRANDE PARADE DE NOËL

Un moment magique pour petits et grands

Toutes les infos et actus :

[www.brive-tourisme.com](http://www.brive-tourisme.com)



[www.brive-entreprendre.fr](http://www.brive-entreprendre.fr)

**BRIVE**

[www.brive.fr](http://www.brive.fr)

 **AGGLO**  
**de Brive**  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
DU BASSENGE DE BRIVE

[www.agglodebrive.fr](http://www.agglodebrive.fr)